

ササカン式 空調室外機遮熱塗装の ライセンス契約募集



01

佐々木環境化学株式会社とは？

**「地球丸洗いプロジェクト」を進行中**

SDGsが掲げる2030年までに達成すべき世界共通の目標を、共に取り組んでいくことを会社の使命として、2019年に設立しました。持続可能な環境に配慮した空調設備メンテナンスによる省エネやエアコン内に発生するカビや衛生の改善、バイオ剤による産廃削減、悪臭対策に重点を置いて施工、セミナーを実施。また昨今、除菌・抗菌・抗ウイルス剤の開発にも注力。ケミカル使用を最小限に抑え、次の世代に平和で安全な環境をつなげていきたい。その想いを『地球丸洗いプロジェクト』と名付け、現在進行しています。

02

ササカン式 空調室外機遮熱塗装とは？



電気料金を約15%削減する施工法

商業施設や病院、商業施設や工場施設の電気料金のおよそ半分を占める、空調（エアコン、冷蔵庫、冷凍庫など）機器の室外機を化学洗浄し、遮熱塗装を実施することにより電気料金のおよそ15%を削減する施工法です。

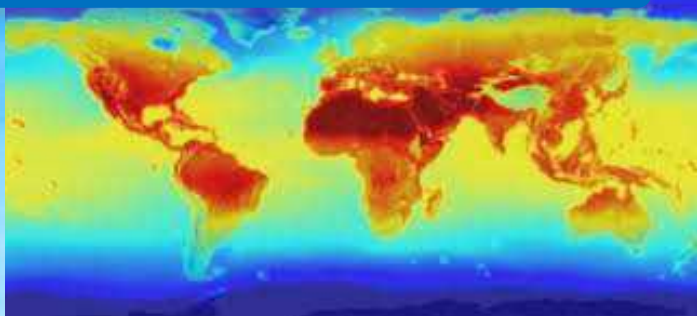
電力予測を可視化できる専用ソフト

施工前に専用ソフトで、電力削減数値、投資回収予測の試算が可能！導入する前に可視化ができるため、顧客にご提案しやすい商材です。

03

広がるマーケット

異常気象でエアコンは増加の一途



上記の天気図は、環境省とNASAが7年ほど前に発表した2100年のものです。現在、日本では40度を超える日が全国で続出しており、上記のような天気予報になるのに、あと76年もかかるのでしょうか？これまで以上にエアコンは必要不可欠な家電になってきています。

省エネ法により電力削減は義務化に

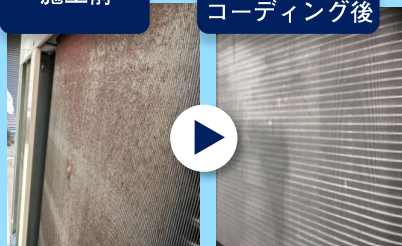
一定規模以上の商業施設や病院などの事業所は、エネルギーの使用状況の報告や省エネの取り組みが義務付けられています。電気料金の約50%といわれるエアコンの電力削減ができることは、各事業所にとってメリットしかありません。

**エアコン洗浄は3年に1度、
遮熱塗装は7年から8年に1度を推奨！
そのため市場は無限大！**

04

実際の施工例

施工前

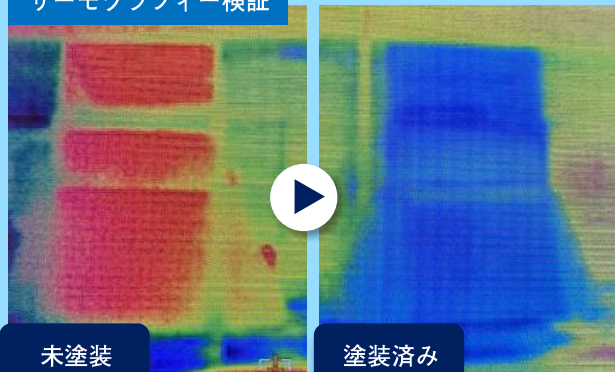
化学洗浄 &
コーディング後

遮熱塗装前

遮熱塗装後



サーモグラフィー検証



施工方法を動画で確認！

化学洗浄 & 遮熱効果検証を
動画で確認！

【事例】関東地区の食品工場



施工による削減

612万円

全体の14.8%削減に成功！

施工前の年間空調コスト
4,125万円

施工後の
年間空調コスト
3,513万円

■ 施工前の年間空調コスト
1,375,000kWh
4,125万円

■ 施工後の年間空調コスト
1,171,000kWh
3,513万円

施工費用：180万4800円
回収期間：6.4ヶ月

① 特許出願中の独自の施工プロセス

薬品洗浄

リンス

中和

**腐食・防汚
コーティング**

**室外機
遮熱塗装**

リンスで中和してからコーティングするので、省エネ効果が持続します。

②オリジナルのケミカルを使用

環境に配慮した、自社開発のオリジナルのケミカルを使用します。他社では取り扱えない商材です。



③ 施工前に専用ソフトで予測測定

室内化学洗浄・超高温洗浄 消費電力削減試験表

※単位

○○○○魚住工業

調査の結果、以下の消費電力削減が実績として試験されました。

項目	洗浄前	洗浄後	削減率	削減率	エネルギー削減	CO2削減
消費電力(kw・hr)	222,000	275,000	246,000	35,000	電気料金 314,000円	1,233.33kg
電気料金(円)	95,882.00	95,925.00	97,446.00	1,048,000	CO2削減量 0.00055	
CO2削減(kg)	123,333	132,400	133,300	10,400	削減率	83%

※削減率＝(洗浄前－洗浄後)÷洗浄前×100％、削減の割合は100％

施工前に年間削減電気量、Co2削減値、電気代金削減値、回収予測期間をオリジナル試算ソフトでレポートし顧客へお届けできます。

←実際のレポート例

06

ライセンスにかかる費用

項目	費用（単位：円）
加盟金	550,000
電力削減ソフト使用研修費 ↳原則リモート、1契約3名迄	100,000
施工研修費 ↳動画で研修が可能です ※スタッフ派遣の場合別途お見積り	0
化学洗浄ケミカルスタートキット	100,000
遮熱塗装ケミカルスタートキット	90,000
合計	840,000

✓ FCではないため、ロイヤリティ0円！

✓ カビ除去・抗菌コート、屋根、受水槽などの遮熱塗装など、空調機器だけでなく市場はさらに広がっています。

07

導入メリット

**低資金開業&高い利益率**

ロイヤリティも一切なし！安定した高い収益を上げられます。

**1人で開業&副業OK**

今の事業にプラスαを！初月で投資回収する加盟店多数！

**無店舗・在庫リスクなし**

低コスト+短工期+簡単施工！商圈も広がっています。

**リピート率は抜群！**

化学洗浄は3年に1回、遮熱塗装は7年に1回のサイクル！

**多彩な商品ラインナップ**

エアコンからカビの除去、受水槽などの遮熱塗装まで幅広い！

08

収益モデル

収益モデル（2人／宮城県）※単位：円

売上高	2,000,000
▲運営サポート費	0
▲その他経費	900,000
営業利益	1,100,000

収益モデル（3人／宮城県）※単位：円

売上高	4,000,000
▲運営サポート費	0
▲その他経費	2,100,000
営業利益	1,900,000

説明会の申し込みはコチラ



09

こんな人・企業にオススメ

エアコン
クリーニングで
競合他社と
差別化したい！

ハウスクリーニング、
リフォーム、
塗装業で

更に売上を
伸ばしたい！

営業のみ実施して、
施工は本部や近隣の
協力店をお願いしたい！

新規事業として
取り入れたい！



説明会の申し込みはコチラ



10

業務開始までの流れ

個人面談・面接

STEP
01

原則、リモートで1時間程度の説明会を実施します。
資料にある「説明会の申し込みはコチラ」をクリック！

契約内容説明

STEP
02

リモートによる説明会で契約内容の詳細をお伝えします。
ご不明点はお気軽にお問い合わせください。

ライセンス委託契約締結前の準備

ライセンス
契約締結STEP
03

ご契約書を作成し、入金日までにライセンス契約料を
ご入金いただきます。

研修

STEP
04

社内担当者を決め、WEBによる電力削減試算表の
使用法、活用法の研修会を実施します。

※研修は4時間～5時間程度を予定
※研修後も、実際に作成した試算表の添削を5回程度まで実施

現場デビュー

STEP
05

実際の施工は動画などで確認いただきます。また、
弊社の実際の作業現場を見学することも可能です。

※人数、服装にも決まりがありますのでご注意ください
※現場での研修を希望の場合、その都度お見積りをさせていただきます。

11

各種リンク先・問い合わせ先

施工方法を動画で確認！

化学洗浄&遮熱効果検証を
動画で確認！

説明会の申し込みはコチラ

ホームページへ

YouTubeチャンネルへ

佐々木環境化学株式会社

■仙台北社	〒982-0006	宮城県仙台市太白区東郡山1-8-9
■東京オフィス	〒107-0062	東京都港区南青山2-2-15 ウイン青山942
■仙台営業所	〒984-0823	仙台市若林区遠見塚1-6-17 2F

▼お問い合わせは下記でも受け付けております▼

TEL : 022-398-7798 E-mail:info@sasaki-kankyo.com